

Администрация города Челябинска  
Заместителю Главы города  
по строительству

« \_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Застройщик \_\_\_\_\_  
наименование юридического лица, физического лица,

\_\_\_\_\_ планирующего осуществлять строительство или реконструкцию, ИНН,

\_\_\_\_\_ юридический и почтовый адрес, Ф.И.О. руководителя, телефон,  
банковские реквизиты \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование банка, р/с, к/с)

### Заявление

Прошу выдать разрешение на следующие виды работ:

1	Строительство объекта капитального строительства <2>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства <2>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <2>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <2>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <2>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <3>	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и инженерных изысканий, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и инженерных изысканий, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <4>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	

	расположение объекта капитального строительства <5>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <5>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <6>		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка <7>		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории (в отношении линейных объектов) <8>		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <9>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <10>:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией <11>:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		Иные показатели <12>:
	Количество квартир (шт. всего), в т.ч.:		Общая площадь (с балконами, лоджиями с понижающим коэффициентом/без балконов, лоджий), кв. м:
	1-комнатные	шт./кв. м без балконов	
	2-комнатные	шт./кв. м без балконов	
	3-комнатные	шт./кв. м без балконов	
	4-комнатные	шт./кв. м без балконов	
	более чем 4-комнатные	шт./кв. м без балконов	
5	Адрес (местоположение) объекта <13>:		

б	Краткие проектные характеристики линейного объекта <14>:
	Категория: (класс)
	Протяженность:
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:
	Иные показатели <15>:

Дата начала строительства \_\_\_\_\_  
(планируемая)

Дата окончания строительства \_\_\_\_\_  
(планируемая)

Срок строительства по календарному плану \_\_\_\_\_  
(нормативный срок продолжительности стр-ва, определенный в разделе «Проект организации строительства»)

Источник финансирования: \_\_\_\_\_

Дополнительно информирую:  
работы будут производиться подрядным (хозяйственным) способом в соответствии с договором от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование организации, ИНН, почтовый адрес, Ф.И.О. руководителя, номер телефона)

право выполнения строительно-монтажных работ закреплено \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_  
производителем работ приказом от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ назначен

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)

функции заказчика (застройщика) в соответствии с договором от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
№ \_\_\_\_\_ будет осуществлять \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование организации, ИНН, почтовый адрес, Ф.И.О. руководителя, номер телефона)

право выполнения функций заказчика (застройщика) закреплено \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Комитет градостроительства и архитектуры города Челябинска.

Застройщик (распорядитель кредитов) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_ (подпись)

-----

<1> Указываются:

- фамилия, имя, отчество (если имеется) гражданина для физического лица;  
- полное наименование организации в соответствии со [статьей 54](#) Гражданского кодекса Российской Федерации для юридического лица.

<2> Указывается один из перечисленных видов строительства (реконструкции), на который оформляется разрешение на строительство.

<3> Указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией.

<4> В случае выдачи разрешений на строительство для объектов в области использования атомной энергии указываются также данные (номер, дата) лицензии на право ведения работ в области использования атомной энергии, включающие право сооружения объекта использования атомной энергии.

<5> Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) линейного объекта.

<6> В случае выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, указывается кадастровый номер учтенного в государственном кадастре недвижимости объекта культурного наследия.

<7> Указывается дата выдачи градостроительного плана земельного участка, его номер и орган, выдавший градостроительный план земельного участка (не заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

<8> Заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Указываются дата и номер решения об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории (в соответствии со сведениями, содержащимися в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности) и лицо, принявшее такое решение (уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, или высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, или глава местной администрации).

<9> Указывается кем, когда разработана проектная документация (реквизиты документа, наименование проектной организации).

<10> В отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела.

<11> Заполняется в случае выдачи разрешения на строительство сложного объекта (объекта, входящего в состав имущественного комплекса) в отношении каждого объекта капитального строительства.

<12> Указываются дополнительные характеристики, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального строительства, в том числе объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.

<13> Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии - адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов - указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

<14> Заполняется только в отношении линейного объекта с учетом показателей, содержащихся в утвержденной проектной документации на основании положительного заключения экспертизы проектной документации. Допускается заполнение не всех граф раздела.

<15> Указываются дополнительные характеристики, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального строительства, в том числе объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.